

VERBALE DELLA SEDUTA CONSIGLIO DIRETTIVO CAI ROMA DEL 5 novembre 2019

Il giorno 5 novembre 2019 alle ore 20,00 presso la Sede della Sezione di Roma del Cai, in via Galvani 10, si è riunito, con regolare convocazione, il Consiglio Direttivo della Sezione con all'Ordine del giorno:

1- Approvazione verbale riunione 21 ottobre 2019

2- Comunicazioni del Presidente

3- Convocazione Assemblea dei Soci : O.d.G.

4- Bilancio preventivo della Sezione

5- Approvazione Regolamenti dei Gruppi non ancora discussi

6- Varie ed eventuali

Presiede Daniele Funicelli.

Verbalizza il Segretario Giampaolo Cavalieri.

Sono presenti Roberto Niolu, Roberto Bernardi, Antonello Binni, Elisabetta Moffa, Stefano Passarini, Alessandro Ponti, Sandro de Filippi, Stefania Boggiali, Fiorangela Bellotti. Assenti giustificati: Teodori.

Sono presenti inoltre: per i Revisori Protto, il Responsabile Rifugi Caratelli, il Responsabile del Gruppo Speleo Lo Presti, il Responsabile A.G. Mancinelli.

Alle ore 20,08 il Presidente dichiara aperta la seduta.

1- Approvazione verbale riunione 21 ottobre 2019

Il Consiglio approva con una modifica richiesta dal consigliere Passarini.

2- Comunicazioni del Presidente

Il Presidente porta a conoscenza del Consiglio di aver visionato diversi immobili che potrebbero essere adibiti a nuova Sede sezionale. In ultimo ha visionato un ulteriore immobile in via di Monte Testaccio, villino anni trenta, che a suo giudizio ed anche a giudizio di Caratelli e di alcuni Consiglieri che lo hanno visionato, presenta molte delle caratteristiche ricercate: posizione, superficie, potenzialità, costo accettabile per le finanze CAI. L'eventuale acquisto con

il relativo impegno economico (mutuo, prestito ulteriore, ecc) dovrà ovviamente essere sottoposto all'approvazione dell'Assemblea dei Soci che sarà convocata in seduta straordinaria. Il costo di tutta l'operazione viene quantificato in modo semplificato come segue :

€ 630.000 costo immobile , € 25000+IVA agenzia, € 65000 tasse e spese notarili, € 150.000 lavori ristrutturazione, per un totale complessivo di € 870.000 da coprire con un mutuo bancario da € 400.000 per circa € 36000 annui, € 250.000 in possesso della Sezione , € 200.000 con un prestito dal Cai Centrale , i restanti € 20.000 da coprire in parte con una sottoscrizione fra i Soci e in parte con eventuali anticipi su canoni di gestione dei rifugi.

Dal punto di vista economico l'operazione risulta essere sostenibile.

Dopo vari interventi di Bernardi , Binni , Moffa, Boggiali l'argomento viene chiuso.

3- Convocazione Assemblea dei Soci: O.d.G.

Il Presidente legge la proposta di O.d.G, della Assemblea dei soci che si conviene venga convocata per lunedì 25 novembre 2019:

- nomina del Presidente dell'Assemblea;
- nomina del Segretario dell'Assemblea;
- relazione illustrativa del Presidente della Sezione relativa al programma sociale 2020;
- determinazione delle quote sociali 2020;
- relazione del Presidente della Sezione sul bilancio preventivo per l'anno 2020 e sua approvazione;
- varie ed eventuali.

Il Presidente informa il Consiglio che il numero attuale dei soci ammonta a 3544 con un aumento rispetto all'anno precedente di circa 200 unità.

4- Bilancio preventivo della Sezione

Il Presidente in merito al bilancio preventivo per il 2020, fa presente di aver esaminato i bilanci preventivi del 2018 e del 2019 trovandoli in buona parte consoni ai risultati poi ottenuti , quindi in forza di questo assunto propone di variare solo alcune voci. In particolare propone di eliminare le spese per i lavori sede che non saranno più effettuati per ovvie ragioni. I contributi ai Gruppi ammontano a € 1000 per il coro, € 2500 per il Gruppo Speleo e €2000 per il Gruppo Torrentismo. Viene anche deciso di dare un contributo di € 1500 alla scuola di sci di fondo per l'acquisto di sci nuovi. Dopo ampia discussione con interventi di Binni, Niolu, Ber-

nardi e Boggiali si decide l'approvazione del bilancio preventivo della Sezione come presentato nell'allegato A che sarà inviato ai soci a cura della segreteria.

5- Approvazione Regolamenti dei Gruppi non ancora discussi

Si rinvia l'argomento in quanto non sono pervenuti .

6- Varie ed eventuali

Si decide di convocare il Consiglio per il giorno 3 dicembre 2019.

Non avendo altro da discutere il Presidente dichiara chiusa la riunione alle ore 21,53.

Il Presidente
Daniele Funicelli

Il Segretario
Giampaolo Cavalieri